



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO URBANISTICO E GRANDI PROGETTI SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

PARERE DEL COMUNE DI GENOVA IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI MODIFICAZIONE DELLA DESTINAZIONE URBANISTICA DEL COMPENDIO “EX OSPEDALE MARTINEZ” COME INDICATO NELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 1307 DEL 31 OTTOBRE 2012, COMPORTANTE VARIANTE, AI SENSI DELL’ART. 29 DELLA L.R. 37/2011, AL PIANO URBANISTICO COMUNALE VIGENTE E AL PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 92/2011.

Visto l’art. 29, comma 5, della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 37;

SI RENDE NOTO

- 1) che la Regione Liguria, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1307 del 31 ottobre 2012 ha approvato il “Programma delle alienazioni e valorizzazioni ai sensi dell’art. 29 - L.R. 37/2011 - sesto stralcio”;
- 2) che con detta deliberazione la Giunta Regionale ha approvato altresì lo schema, predisposto da ARTE Genova, per il solo immobile ex Ospedale Martinez, sito in località Pegli, via G. Caldesi 6, nella versione approvata dalle Commissioni consiliari II e IV nella seduta del 24.10.2012;
- 3) che, in sostituzione della destinazione urbanistica “Servizi Pubblici”, attribuita alle aree in questione, dal P.U.C. vigente e dal progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 7 dicembre 2011, con la suddetta deliberazione n. 1307/2012 la Giunta Regionale propone la funzione residenziale, con la possibilità di ammettere ulteriori funzioni compatibili;
- 4) che il Comune di Genova, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 19 dicembre 2012 i.e., ha adottato, ai sensi dell’art. 29 della citata L.R. 37/2011, le conseguenti varianti al Piano Urbanistico Comunale vigente e al progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale adottato con delibera del consiglio comunale n. 92/2011;
- 5) che, ai sensi dell’art. 29, comma 5, della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 37 la suddetta deliberazione del Consiglio Comunale, comprensiva di tutti gli allegati parte integrante, è depositata, a libera visione del pubblico, presso il Settore Pianificazione Urbanistica, Ufficio Cartografico, via di Francia, 1 - 14° piano - stanza 14, con orario dalle 8,30 alle 11,30 (escluso sabato e festivi), **per quindici giorni consecutivi**, a decorrere dal 2 gennaio 2013 ai fini dell’eventuale presentazione di osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse;
- 6) che le osservazioni, in triplice copia su carta semplice, potranno essere presentate, entro il giorno **17 gennaio 2013** al Comune di Genova - Archivio Protocollo Generale - Piazza Dante 10 - 1° piano - 16124 Genova.

Genova, 19 dicembre 2012

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
arch. Silvia Capurro