



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 22/05/2014

Presiede: Il Sindaco Doria Marco  
Assiste: Il Segretario Generale Mileti Pietro Paolo

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

---

1	Doria Marco	Sindaco	P
2	Bernini Stefano	ViceSindaco	P
3	Boero Pino	Assessore	P
4	Crivello Giovanni Antonio	Assessore	P
5	Dagnino Anna Maria	Assessore	P
6	Fiorini Elena	Assessore	P
7	Fracassi Emanuela	Assessore	P
8	Garotta Valeria	Assessore	A
9	Lanzone Isabella	Assessore	P
10	Miceli Francesco	Assessore	P
11	Oddone Francesco	Assessore	P
12	Sibilla Carla	Assessore	P

---

**DGC-2014-103 APPROVAZIONE DELLA CARTOGRAFIA  
RELATIVA ALLE PERIMETRAZIONI DELLE AREE  
PERCORSE DAL FUOCO 2011- 2012- 2013 SUL  
TERRITORIO DEL COMUNE DI GENOVA, AI SENSI  
DELL'ART. 10 DELLE LEGGE N. 353/2000 E S.M.I..**

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica, Stefano Bernini.

Premesso che:

- la Legge 21/11/2000 n. 353 "Legge-quadro in materia di incendi boschivi" contiene divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi, e - all'art. 10, comma 2 - prevede l'obbligo per i Comuni di censire e aggiornare annualmente i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima legge; in particolare, la destinazione delle zone boscate e dei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non può essere modificata rispetto a quella preesistente l'incendio per almeno quindici anni;

- l'art. 10 – comma 1 – della Legge n. 353/2000, come modificato dall'art. 4, comma 173, della L. 350/2003 (Legge Finanziaria 2004) stabilisce infatti che:

*- “Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.”*

Il suddetto articolo stabilisce inoltre che i Comuni provvedono a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato; l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto, per trenta giorni, all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni e, decorso tale termine, i Comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni; inoltre è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1;

- la legge Regione Liguria, 22 gennaio 1999, n. 4 , art. 46, già stabiliva: *“Tutte le zone boscate distrutte o danneggiate dal fuoco non possono avere per almeno quindici anni una disciplina urbanistica che introduca uno sfruttamento edificatorio delle relative aree ovvero una loro maggiore potenzialità edificatoria rispetto a quella vigente al momento dell'incendio, fatta eccezione per i mutamenti di destinazione d'uso che si rendano necessari ai fini della realizzazione di: a) opere pubbliche o spazi pubblici; b) opere volte all'antincendio boschivo; c) impianti tecnologici, in condotta o in cavo, compresi quelli aerei, anche se realizzati da soggetti privati.”*

- la legge Regione Liguria, 7 ottobre 2008, n. 35 apporta modifiche all'art. 46 della legge 22 gennaio 1999, n. 4, solo in riferimento all'attività venatoria, senza modificare alcun dispositivo inerente alle tematiche già fissate relativamente agli aspetti urbanistici;

Rilevato che:

- i citati disposti legislativi prevedono che, per l'approvazione della perimetrazione relativa alle aree percorse dal fuoco, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353/2000, gli elaborati cartografici debbano essere pubblicati all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi, periodo durante il quale chiunque può presentare osservazioni e, decorso tale termine, il Comune valuta le osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;

Rilevato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 36, in data 17/02/2011, è stata approvata la cartografia relativa alla perimetrazione delle aree percorse dal fuoco negli anni 2009-2010, sul territorio del Comune di Genova e che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 in data 09/06/2011, si è preso atto della mancata presentazione di osservazioni alla Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco negli anni 2009-2010, sul territorio del Comune di Genova;
- l'Unità Operativa Complessa Tutela del Paesaggio ha provveduto ad aggiornare la perimetrazione relativa alle aree percorse dal fuoco dal 1 gennaio 2011 al 31 dicembre 2013, sulla base delle segnalazioni trasmesse dal Corpo Forestale dello Stato;
- la stessa Unità Operativa Complessa Tutela del Paesaggio, conformemente a quanto si riscontra nella allegata Relazione Illustrativa, ha predisposto le cartografie ed il volume relativi alle aree percorse dal fuoco per gli anni 2011-2012 e 2013, garantendo la verifica rispetto alla disciplina urbanistica vigente e in itinere;
- al fine di rendere più esplicita la perimetrazione di ciascuna area percorsa dal fuoco, è stato valutato opportuno allegare le singole comunicazioni degli incendi, che sono pervenute dai Comandi di Stazione del Corpo Forestale dello Stato negli anni 2011, 2012 e 2013 contenenti indicazioni catastali e perimetrazione della zona percorsa dall'incendio, assegnando a ciascun evento un numero progressivo con indicazione dell'anno in cui si è verificato l'incendio, sulla base di un protocollo del Comune;

Considerato inoltre che :

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2000 è stato approvato il vigente Piano Urbanistico Comunale (PUC) e, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 17 dicembre 2011 è stato adottato il Progetto Preliminare del Piano Urbanistico Comunale, operante in regime salvaguardia, conformemente a quanto dispone l'art 12, comma 3 del Testo Unico per l'Edilizia DPR n. 380 del 2001;
- a fronte del regime di salvaguardia dei piani si distingue, negli atti, la rilevazione delle aree percorse dal fuoco, producendo la cartografia da rapportare al PUC del 2000 in scala 1:5000, e in scala 1:10000, quella da rapportare al PUC 2011;
- la nuova cartografia riporta la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco nel 2011 2012 e 2013, oltre a tutte le aree incendiate negli anni precedenti a partire dal 2000, anno di approvazione del PUC, e ne fissa la validità con l'impossibilità a effettuare variazioni, per 15 anni dalla data dell'evento;

Visti i seguenti elaborati grafici ricognitivi e descrittivi predisposti dalla Unità operativa complessa Tutela del Paesaggio, allegati quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituiti da:

- n. 1 Volume contenente: relazione illustrativa, elenchi, comunicazioni del Corpo forestale dello Stato dall'incendio N°.1144 al N° 1226 relativi a eventi verificatiti negli anni 2011, 2012 e 2013, con allegati stralci catastali contenenti l'individuazione degli incendi, suddivisi per anno.
- n. 36 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2011" con indicazioni PUC 2000 in scala 1:5000
- n. 37 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2012-2013" con indicazioni PUC 2000 in scala 1:5000
- n. 9 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2012-2013" con indicazioni Progetto preliminare PUC adottato con DCC N. 92/07.12.2012, in scala 1:10.000.

Preso atto che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa o introito o riduzioni d'entrate a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile, onde non viene richiesto parere di regolarità contabile ex art. 49, I comma, D. Lgs. 267/00, né attestazione di copertura finanziaria, ex art. 153, V comma, D. Lgs. 267/00;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso dal Responsabile del Settore competente nonché il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità  
D E L I B E R A

1) di approvare i seguenti elaborati relativi alla perimetrazione delle aree percorse dal fuoco nel 2011, 2012 e 2013 sul territorio del Comune di Genova allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- n. 1 Volume contenente: relazione illustrativa, elenchi, comunicazioni del Corpo forestale dello Stato dall'incendio N°.1144 al N° 1226 relativi a eventi verificatiti negli anni 2011, 2012 e 2013, con allegati stralci catastali contenenti l'individuazione degli incendi, suddivisi per anno;
- n. 36 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2011" con indicazioni PUC 2000 in scala 1:5000;
- n. 37 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2012-2013" con indicazioni PUC 2000 in scala 1:5000;
- n. 9 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2012-2013" con indicazioni Progetto preliminare PUC adottato con DCC N. 92/07.12.2012, in scala 1:10000.

2) di dare mandato alla Direzione Urbanistica Sue e Grandi Progetti - Settore Urbanistica - Unità Operativa Complessa Tutela del Paesaggio di provvedere ai successivi adempimenti conseguenti

all'approvazione del presente provvedimento, ivi compresa la pubblicazione degli atti ai sensi di legge;

3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma, del D.Lgs. 267/2000, al fine di procedere tempestivamente agli adempimenti connessi all'attuazione dell'art. 10 Legge n. 353/2000 e s.m.i.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Sindaco  
Marco Doria

Il Segretario Generale  
Pietro Paolo Mileti



COMUNE DI GENOVA

CODICE UFFICIO: 118 18 0

Proposta di Deliberazione N. 2014-DL-135 DEL 13/05/2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CARTOGRAFIA RELATIVA ALLE PERIMETRAZIONI DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO 2011- 2012- 2013 SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI GENOVA, AI SENSI DELL'ART. 10 DELLE LEGGE N. 353/2000 E S.M.I..**

**ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**

- n. 1 Volume contenente: relazione illustrativa, elenchi, comunicazioni del Corpo forestale dello Stato dall'incendio N°.1144 al N° 1226 relativi a eventi verificatiti negli anni 2011, 2012 e 2013, con allegati stralci catastali contenenti l'individuazione degli incendi, suddivisi per anno.
- n. 36 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2011" con indicazioni PUC 2000 in scala 1:5000
- n. 37 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2012-2013" con indicazioni PUC 2000 in scala 1:5000
- n. 9 planimetrie denominate "Cartografia relativa alle aree percorse dal fuoco 2012-2013" con indicazioni Progetto preliminare PUC adottato con DCC N. 92/07.12.2012, in scala 1:10.000.

Il Dirigente  
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
118 18 0 N. 2014-DL-135 DEL 13/05/2014 AD OGGETTO:  
APPROVAZIONE DELLA CARTOGRAFIA RELATIVA ALLE  
PERIMETRAZIONI DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO 2011- 2012-  
2013 SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI GENOVA, AI SENSI  
DELL'ART. 10 DELLE LEGGE N. 353/2000 E S.M.I..**

**PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

13/05/2014

Il Dirigente Responsabile  
Arch. Ferdinando de Fornari



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
118 18 0 N. 2014-DL-135 DEL 13/05/2014 AD OGGETTO:  
APPROVAZIONE DELLA CARTOGRAFIA RELATIVA ALLE  
PERIMETRAZIONI DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO 2011- 2012-  
2013 SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI GENOVA, AI SENSI  
DELL'ART. 10 DELLE LEGGE N. 353/2000 E S.M.I..**

**PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO GENERALE  
(Ordinanza Sindaco n. 368 del 2.12.2013)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento

21/05/2014

Il Segretario Generale  
[Dott. Pietro Paolo Miletì]