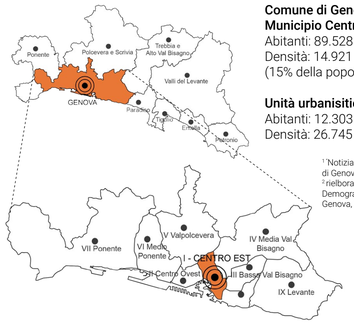
Inquadramento territoriale

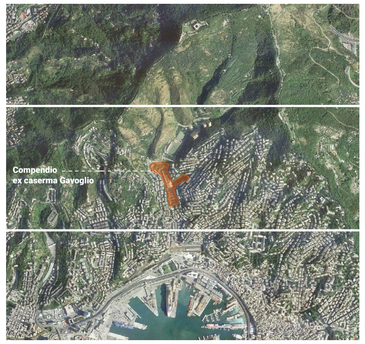


Comune di Genova - Municipio Centro Est
Abitanti: 89.528 [1]
Densità: 14.921 ab./kmq [2]
(15% della popolazione urbana)

Unità urbanisitica del Lagaccio
Abitanti: 12.303 [1]
Densità: 26.745 ab./kmq [2]

[1] "Notiziario statistico del Comune di Genova", 31/12/2016
[2] rielborazione da 1) e da "Atlante Demografico" del Comune di Genova, 2008

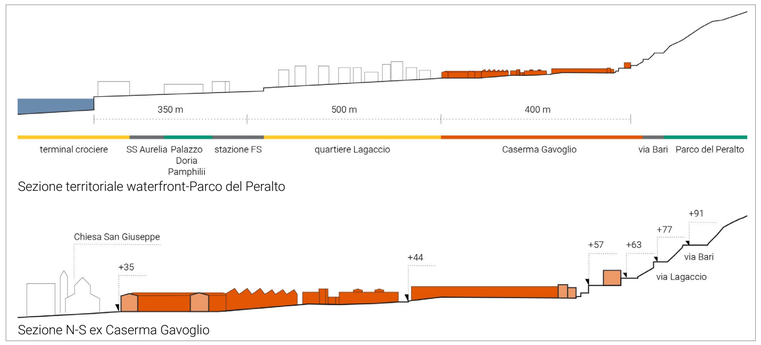
Stratigrafia del paesaggio



IL PARCO DELLE MURA E IL SISTEMA DEI FORTI

IL TESSUTO EDILIZIO DEL LAGACCIO

IL WATERFRONT

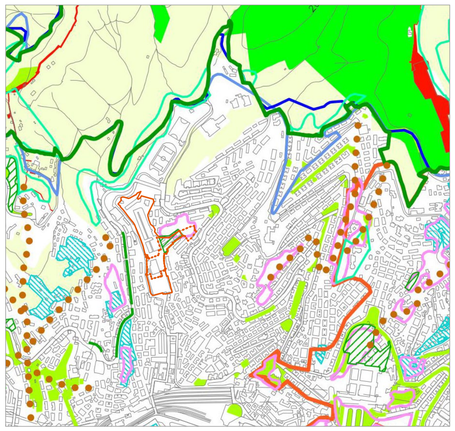


Distretto Lagaccio-Gavoglio (prescrizioni del PUC)

- monumenti
- accessi
- verde
- filtro
- impianti meccanizzati di collegamento
- infrastrutture
- comparti
- limite edificabile
- assi viari
- fronti
- assi viari pedonali
- viabilità
- assi visivi
- perimetro

Estratto da: Norme di Congruenza, Piano Urbanistico Comunale - Comune di Genova (DCC n°8 del 04/03/2015)

Il sistema ecologico-ambientale

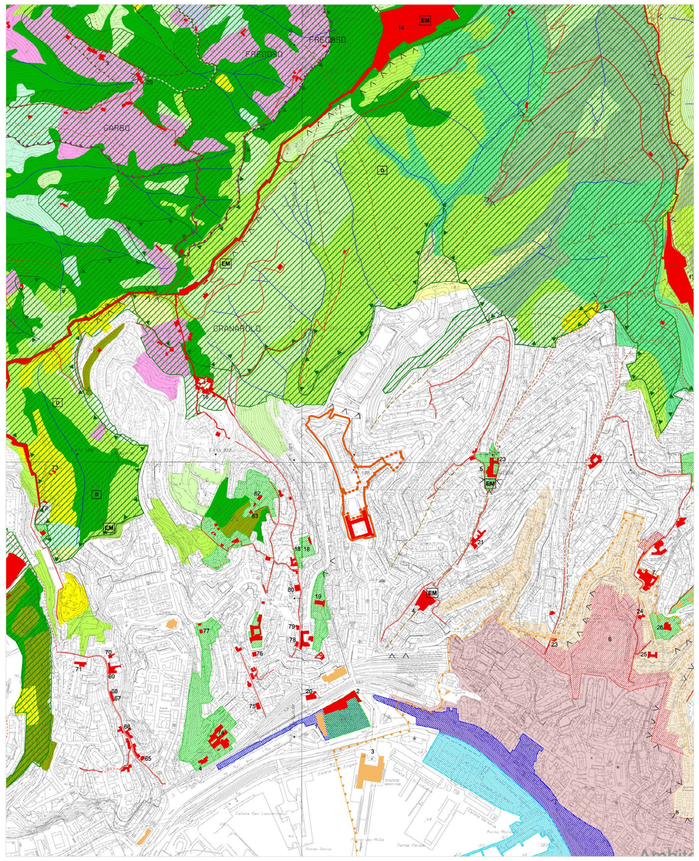


LEGENDA

- Territorio non insediato
- Aree verdi strutturate urbane e periurbane
- Viali alberati esistenti
- Parchi Urbani (PP del Sistema dei Servizi Pubblici del PUC)
- Verde di progetto (SIS-S)
- Parchi di interesse naturalistico e paesaggistico
- Connessioni ecologiche da salvaguardare e/o ripristinare
- Tappe di attraversamento spazi aperti
- Aree Ecotonali
- Zone di Protezione Speciale - ZPS
- Zone Protette Provinciali - ZPP
- Area d'interesse

Estratto da: Sistema del Verde Urbano e Territoriale, Piano Urbanistico Comunale - Comune di Genova approvato con DCC n°8 del 4 marzo 2015

Il sistema paesaggistico



LEGENDA

- Corso d'acqua
- Crinale
- Percorso di origine storica certo
- Percorso di origine storica presunto
- Percorso carrabile d'impianto
- EM Emergenza paesaggistica
- Percorso e punto panoramico
- Area di rispetto delle emergenze paesaggistiche
- Elemento storico-artistico ed emergenza esteticamente rilevante
- Parco, giardino, verde strutturato
- Ambito del paesaggio urbano strutturato antico o della città moderna
- Asse urbano prospettico
- Struttura urbana qualificata
- Ambito di paesaggio costiero
- Luogo d'identità paesaggistica
- Paesaggio agrario
- Visibilità dei luoghi, panoramicità delle visuali
- Parco d'interesse naturalistico e paesaggistico
- Macro area
- Unità insediativa d'identità paesaggistica
- Sistema di paesaggio Antica Romana
- Sistema Acquedotto Storico

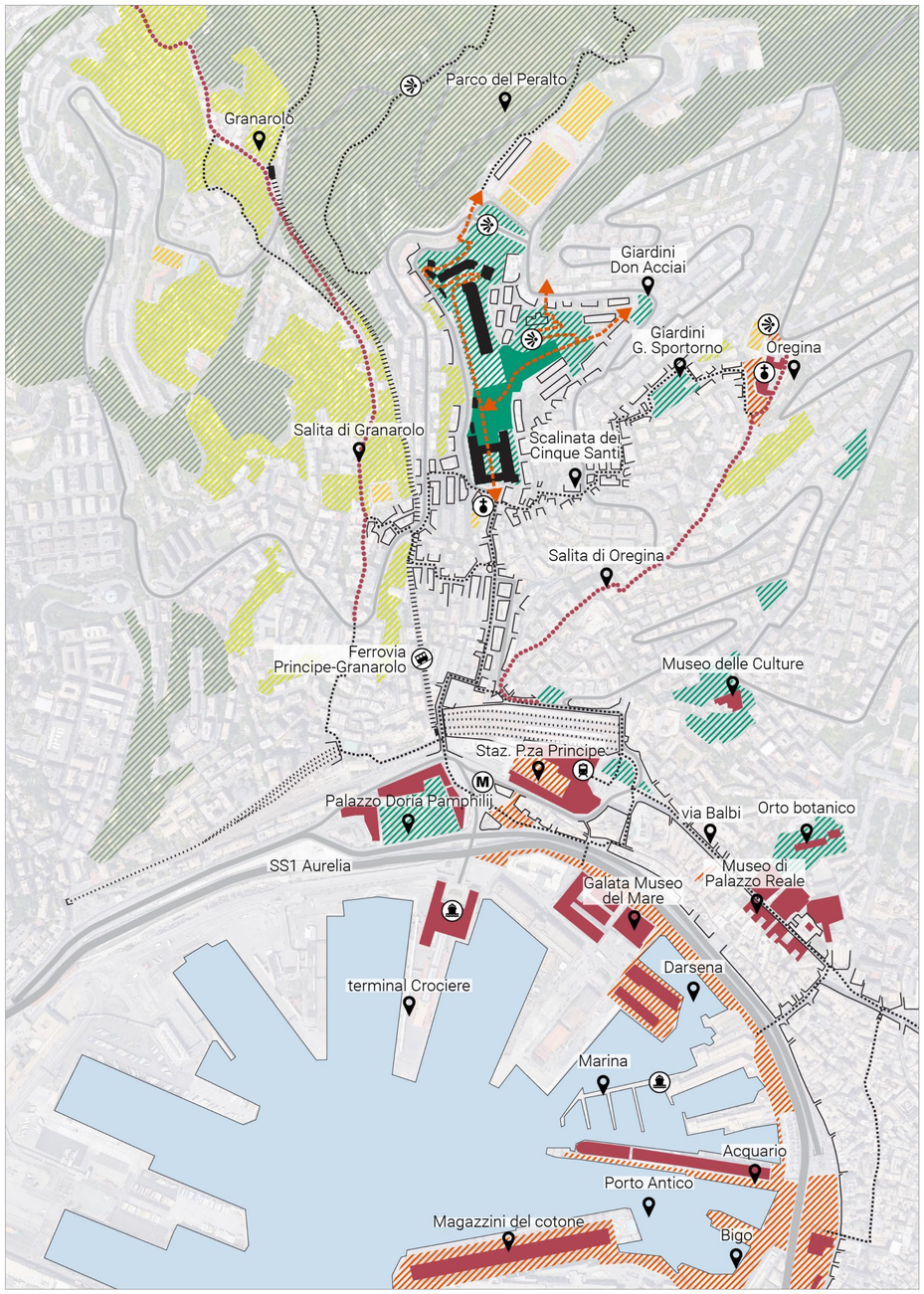
Uso del suolo

- Bosco misto latifoglie
- Bosco misto conifere - latifoglie
- Lecceta
- Faggeta
- Pineta a pino marittimo
- Pineta a pino nero
- Pineta a pino domestico
- Arbusteto
- Prateria, prato non sfalciato
- Coltivo in abbandono
- Prato sfalciato
- Frutteto
- Uliveto
- Vigneto
- Coltivazione intensiva, orto, orto urbano

Area d'interesse

Estratto da: Livello Paesaggistico Puntuale, Piano Urbanistico Comunale - Comune di Genova approvato con DCC n°8 del 4 marzo 2015

Relazioni urbane - Riconnettere con la città



LEGENDA

- Area pilota Unalab
- Direttrici strategiche
- Verde pubblico/storico
- Orti urbani
- Bosco
- Impianti sportivi
- Spazi pubblici
- Emergenze storico-culturali
- Crêuze
- Percorsi pedonali/scale
- Ferrovia a cremagliera
- Ferrovia
- Stazione ferroviaria
- Ferrovia a cremagliera
- Stazione metropolitana
- Porto turistico
- Punto panoramico
- Chiesa

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
REV. 1	27/06/2018	Per emissione	AB	VP	AK

Committente

GENOVA MORE THAN THIS

Progettazione ingegneristica

Ire Gruppo Filse
Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure

Infrastrutture Recupero Energia
Agenzia Regionale Ligure
Divisione Sanità, Tutela del territorio e Programmi di interesse strategico - Area Infrastrutture e Ambiente

Via XX Settembre 41, 16121 Genova
tel. +39 0105488834 fax +39 0105700490
infrastrutture@religuria.it

Progettazione paesaggistica

LAND
LANDSCAPE ARCHITECTURE NATURE DEVELOPMENT

LAND Italia Srl
via Varese 16, 20121 Milano
tel. +39 02 806911 1
italia@landsrl.com

PROGRAMMA HORIZON 2020

URBAN NATURE LABS - WP5 -T.5.3

ATTIVITA'
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA EX CASERMA GAVOGLIO PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO

OGGETTO
PROGETTO DEFINITIVO

TITOLO
INQUADRAMENTO URBANISTICO

TIMBRO E FIRMA

LAND Italia S.r.l.
Il Direttore Tecnico
Dr. Arch. Andreas Kipar

TAVOLA N.
T 002

REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA	SCALA	FORMATO	N.DOCUMENTO					REVISIONE
AB	VP	AK	27/06/2018	varie	A1	I0070	ESE	DEF	GNR	T002	1

E' VIETATA A NORMA DI LEGGE LA RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE, NON AUTORIZZATA DEL PRESENTE DISEGNO