

**VINCOLI**

- lotto edificabile
- limite edificabilità'
- collegamento dislivello
- collegamento pedonale
- opzione unita' galleggiante — massimo 1000 mq

**FUNZIONE CARATTERIZZANTE**

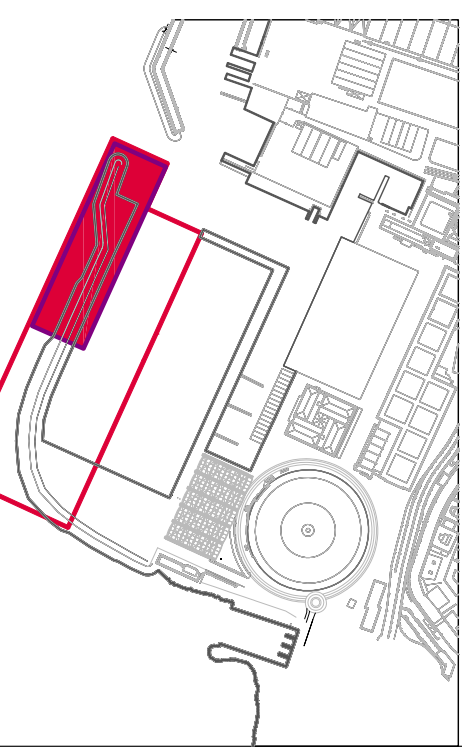
**SERVIZI ACCESSORI ALLA DARSENA** — minimo 150 mq — massimo 400 mq

**FUNZIONI AMMESSE**

- SERVIZI PUBBLICI**
- VIABILITA'**  
la sede stradale della banchina sud si divide in un sedime per la viabilità di 5 ml distante 1,5 ml dal bordo libero della banchina e una fascia di 3 ml adibito a parcheggi pertinenziali

- SERVIZI SPECIALI DI CARATTERE FIERISTICO**
- ESPOSIZIONE DI MERCI**
- PARCHEGGI PERTINENZIALI**  
minimo 100 mq  
massimo 360 mq

**1:1000**



**5.3 COMPARTO 2**

**settore 2 \_ banchina sud**