



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E COORDINAMENTO PROGETTI COMPLESSI
Ufficio Procedure Espropriative ed Acquisizioni



ALLARGAMENTO PONTE STRADALE DI VIA AL TORRENTE MOLINASSI

ELENCO DELLE DITTE CATASTALI

Revisione 2017

- 5 MAG. 2017

Genova, li

L'ISTRUTTORE

Servizi Tecnici

Geom. Gabriele Carere

IL FUNZIONARIO

Servizi Tecnici

Arch. Simonetta Leveratto

IL RESPONSABILE

Ufficio Procedure
Espropriative ed Acquisizioni

Geom. Paolo Arvigo

IL DIRETTORE

Direzione Programmazione e
Coordinamento Progetti Complessi

Arch. Giovanni Battista Poggi

N. d'ordine	Parcellare	Ditta catastale	Partita	Rif. alla mappa				Qualità o ubicazione	CATASTO TERRENI					CATASTO FABBRICATI					Superfici interessate			Note		
				Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno		Classe	Superficie			Reddito (€)		Piano	Categoria	Classe	Consistenza (mq)	Rendita catastale (€)	Esproprio	Occupaz. temporanea		Servitù	
										ha	a	ca	Domin.	Agrario										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
1	1	ROLLINO Umberto nato a Cornigliano Ligure il 08/09/1892; proprietà per 1000/1000		3	51	221		PASC CESPUG	U		00	63	0,03	0,02							43	13		
2	1A	DITTA SUINDICATA		3	51	222		PASC CESPUG	U		00	70	0,04	0,02							75	10		
3	2	SEMINO Angelo; di Giuseppe nato a San Pier D'Arena il 02/03/1913; proprietà per 1000/1000		3	51	735		SEM IRR ARB	2		00	30	0,60	0,32							30	9		
4	3	AREA DI ENTI URBANI E PROMISCUI		3	51	2437		ENTE URBANO			15	60								5	63	10		
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	1	Via al Torrente Molinassi, 14/1								1	A/3	6	3,5 vani	488,05				
							2	Via al Torrente Molinassi, 14/2								1	A/3	6	4,5 vani	627,50				
		SALADINI Luigi nato a CISTERNINO il 13/12/1984, proprietà per 1/1		SEP	51	2437	3	Via al Torrente Molinassi, 14/3								1	A/3	6	4 vani	557,77				
		BETTINI Federica nata a MONZA il 25/03/1965, proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		SEP	51	2437	4	Via al Torrente Molinassi, 14/4								1	A/3	6	3,5 vani	488,05				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	5	Via al Torrente Molinassi, 14/5								1	A/3	6	4,5 vani	627,50				
							6	Via al Torrente Molinassi, 14/6								1	A/3	6	2 vani	278,89				
		LACORTE Ylenia nata a CEGLIE MESSAPICA il 21/06/1986, proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		SEP	51	2437	7	Via al Torrente Molinassi, 14/7								1	A/3	6	2 vani	278,89				
		SANGUINETI Gianfranco Stefano nato a GENOVA il 14/08/1939, usufrutto per 20/100 in regime di separazione dei beni SANGUINETI Stefano nato a STRESA il 11/08/1971, proprietà per 80/100 in regime di separazione dei beni SANGUINETI Stefano nato a STRESA il 11/08/1971, nuda proprietà per 20/100 in regime di separazione dei beni		SEP	51	2437	8	Via al Torrente Molinassi, 14/8								2	A/3	6	3 vani	418,33				
SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	9	Via al Torrente Molinassi, 14/9								2	A/3	6	4,5 vani	627,50						

N. d'ordine	Parcellare	Ditta catastale	Partita	Rif. alla mappa				Qualità o ubicazione	CATASTO TERRENI						CATASTO FABBRICATI					Superfici interessate			Note
				Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno		Classe	Superficie			Reddito (€)		Piano	Categoria	Classe	Consistenza (mq)	Rendita catastale (€)	Esproprio	Occupaz. temporanea	Servitù	
										ha	a	ca	Domin.	Agrario									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		LACHIESA Vincenza nata a CERIGNOLA il 30/08/1945, proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		SEP	51	2437	10	Via al Torrente Molinassi, 14/10							2	A/3	6	4 vani	557,77				
		SANGUINETI Gianfranco nato a GENOVA il 14/08/1939, usufrutto per 20/100 in regime di separazione dei beni SANGUINETI Stefano nato a STRESA il 11/08/1971, nuda proprietà per 20/100 in regime di separazione dei beni SANGUINETI Stefano nato a STRESA il 11/08/1971, proprietà per 80/100 in regime di separazione dei beni		SEP	51	2437	11	Via al Torrente Molinassi, 14/11							2	A/3	6	3 vani	418,33				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	12	Via al Torrente Molinassi, 14/12							2	A/3	6	4 vani	557,77				
		GIACCHE` Marzio nato a LA SPEZIA il 15/03/1966, proprietà per 1/1		SEP	51	2437	13	Via al Torrente Molinassi, 14/13							2	A/3	6	2 vani	278,89				
							14	Via al Torrente Molinassi, 14/14							2	A/3	6	2 vani	278,89				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	15	Via al Torrente Molinassi, 14/15							3, 4	A/3	6	4 vani	557,77				
							16	Via al Torrente Molinassi, 14/16							3, 4	A/3	6	4,5 vani	627,50				
							17	Via al Torrente Molinassi, 14/17							3, 4	A/3	6	5 vani	697,22				
							18	Via al Torrente Molinassi, 14/18							3, 4	A/3	6	4 vani	557,77				
		Ferrando Barbara, nata a Genova il 19/11/1980; usufrutto per 1/10 Panciatici Giorgia, nata a Genova il 05/12/1966; proprietà per 9/10 e nuda proprietà per 1/10		SEP	51	2437	19	Via al Torrente Molinassi, 14/19							3, 4	A/3	6	4,5 vani	627,50				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	20	Via al Torrente Molinassi, 14/20							3, 4	A/3	6	5 vani	697,22				
							21	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	6	16	206,58				
							22	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	2	3	20,92				

N. d'ordine	Parcellare	Ditta catastale	Partita	Rif. alla mappa				Qualità o ubicazione	CATASTO TERRENI						CATASTO FABBRICATI					Superfici interessate			Note
				Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno		Classe	Superficie			Reddito (€)		Piano	Categoria	Classe	Consistenza (mq)	Rendita catastale (€)	Esproprio	Occupaz. temporanea	Servitù	
										ha	a	ca	Domin.	Agrario									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
							23	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	2	3	20,92				
							24	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	2	3	20,92				
							25	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	2	3	20,92				
		BRUZZONE Tommaso nato a GENOVA il 21/08/1962, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con MENEGHINI MENEGHINI Sonia nata a GENOVA il 22/03/1961, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con BRUZZONE		SEP	51	2437	26	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	6	24	309,87				
		SUCCI Lorenzo nato a GENOVA il 25/04/1958, proprietà per 1/1		SEP	51	2437	27	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	6	24	309,87				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	28	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	6	24	309,87				
							29	Via al Torrente Molinassi, 8R							S1	C/6	6	24	309,87				
		CAVALLI Aldo nato a GENOVA il 23/03/1948, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con GHIO CRISTINA CATERINA GHIO Cristina Caterina nata a GENOVA il 10/12/1951, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con CAVALLI ALDO		SEP	51	2437	30	Via al Torrente Molinassi, 4R							T	C/6	6	20	258,23				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	31	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	19	245,32				
							32	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	20	258,23				
							33	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	25	322,79				
							34	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	26	335,70				
							35	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	16	206,58				

N. d'ordine	Parcellare	Ditta catastale	Partita	Rif. alla mappa				Qualità o ubicazione	CATASTO TERRENI						CATASTO FABBRICATI					Superfici interessate			Note
				Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno		Classe	Superficie			Reddito (€)		Piano	Categoria	Classe	Consistenza (mq)	Rendita catastale (€)	Esproprio	Occupaz. temporanea	Servitù	
										ha	a	ca	Domin.	Agrario									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
							36	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	16	206,58				
							37	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	16	206,58				
							38	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	17	219,49				
							39	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	17	219,49				
							40	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	17	219,49				
		CAVALLI Aldo nato a GENOVA il 23/03/1948, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con GHIO CRISTINA CATERINA GHIO Cristina Caterina nata a GENOVA il 10/12/1951, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con CAVALLI ALDO		SEP	51	2437	41	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	17	219,49				
		GRASSO ESCAVAZIONI DI DANILO GRASSO & C. S.A.S. con sede in GENOVA, proprietà per 1/1		SEP	51	2437	42	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	17	219,49				
		SA.GE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Genova; proprietà per 1/1		SEP	51	2437	43	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	17	219,49				
		GAROFALO Vincenzo nato a PETILIA POLICASTRO il 07/03/1945, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con IERARDI MARIA IERARDI Maria nata a PETILIA POLICASTRO il 26/09/1953, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con GAROFALO VINCENZO		SEP	51	2437	44	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	19	245,32				
		MASCARDI Vittorio nato a GENOVA il 12/01/1968, proprietà per 1/1		SEP	51	2437	45	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	19	245,32				
		SARON Silvia nata a GENOVA il 27/05/1975, proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		SEP	51	2437	46	Via al Torrente Molinassi, 6R							T	C/6	6	19	245,32				

N. d'ordine	Parcellare	Ditta catastale	Partita	Rif. alla mappa				Qualità o ubicazione	CATASTO TERRENI						CATASTO FABBRICATI					Superfici interessate			Note
				Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno		Classe	Superficie			Reddito (€)		Piano	Categoria	Classe	Consistenza (mq)	Rendita catastale (€)	Esproprio	Occupaz. temporanea	Servitù	
										ha	a	ca	Domin.	Agrario									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	58	Via al Torrente Molinassi, 14							4								
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	59	Via al Torrente Molinassi, 14							S1, T, 1, 2, 3								
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	60	Via al Torrente Molinassi, 14							S1, T, 1, 2, 3								
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	61	Via al Torrente Molinassi							S1, T								
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	62	Via al Torrente Molinassi							T								
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	63	Via al Torrente Molinassi							S1, T, 1								
		Bene comune non censibile		SEP	51	2437	64	Via al Torrente Molinassi, 14							1								
5	4	AREA DI ENTI URBANI E PROMISCUI	1	3	51	549		ENTE URBANO			4	10									58		
		SANTAGADA Franca nata a VILLAPIANA il 21/09/1959, proprietà per 1/1		SEP	51	549		Via al Torrente Molinassi, 4							T, S1, S2	A/3	1	4,5 vani	278,89				
6	5	VALENTINI Christian nato a GENOVA il 08/09/1974, proprietà per 1/1	4832	3	51	215		FABB RURALE			2	58									30		
7	6	POLMONARI Cinzia nata a GENOVA il 09/01/1971, proprietà per 1000/1000	520	3	51	223		SEM IRR ARB	2		3	50	6,33	3,71							33		