



LOTTO B
 ZONA DESTINATA A VERDE PUBBLICO (SERVIZI)
 AREA VERDE ATTEZZATA A VALENZA
 NATURALISTICA (STANDARD) SUPERFICIE 3.356 mq

LOTTO A
 ZONA DESTINATA A VERDE PUBBLICO (SERVIZI)
 AREA A VERDE ATTEZZATA CON FUNZIONE DI
 FILTRO (STANDARD) SUPERFICIE = 2.854 mq

AREA IN LOCAZIONE AL COCIV DI PROPRIETA'
 SOGGROSS NON OGGETTO D'INTERVENTO DEL
 PRESENTE PROGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA CON FUNZIONI LOGISTICHE COMPORTE ANTE UN AGGIORNAMENTO DEL PUC

VIA UGO POLONIO - LOCALITA' TRASTA - COMUNE DI GENOVA

-RICHIESTA NULLA OSTA DI FATIBILITA' IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI-

Planimetria generale Nuovo Fabbricato.
 Sistemazione aree circostanti e viabilità
 Scala 1:500

- AREA D'INTERVENTO DEL PRESENTE PROGETTO
 SUPERFICIE LOTTO D'INTERVENTO = 61.547 mq
- AREA LOTTO A
 D'INTERVENTO SOGGROSS S.P.A.
 2° AREA VERDE ATTEZZATA (SERVIZI) - AREA A VERDE
 SUPERFICIE = 2.854 mq
- AREA LOTTO B
 D'INTERVENTO SOGGROSS S.P.A.
 ZONA DESTINATA A VERDE PUBBLICO (SERVIZI) - AREA VERDE
 ATTEZZATA A VALENZA NATURALISTICA (STANDARD) - INSERITA
 ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DEL FABBRICATO - AREA A VERDE
 ATTEZZATA PER SERVICI LEGNI (AGLI AMBIENTI
 BOSCHIVI)
 SUPERFICIE = 3.356 mq

- 1 VOLUME AREA PRODUTTIVA, UFFICI E SERVIZI CON TETTO VERDE
 SISTEMI DI TIPO MEDITERRANEO A NORMA UNI 11255
 SUPERFICIE = 9.450 mq
- 2 AREA SPORATIVA ALL'APERTO A SERVIZIO DEI DIPENDENTI CON
 TETTO VERDE
 SUPERFICIE = 2.600 mq
- 3 COPERTURA PIANA CARRABILE - PARCHIOGGIO AUTO DIPENDENTI
 CON GRIGLIA ORDINATRICE A SUPPORTO DEI PANNELLI
 SUPERFICIE (SAP = 3000 POSTI AUTO)
 SUPERFICIE (SAP + 1000 POSTI AUTO)
 SUPERFICIE (SAP + 1000 POSTI AUTO)
 COPERTURA PIANA CON FINITURA A GHIAIO SOPRASTANTE ZONA
 CELLE FRIGO (ALTA EMISSIONE DI CALORE)
 SUPERFICIE = 9.481 mq
- 4 PARAPETTO IN COPERTURA H=1,50m PER SCHERMATURA
 PARCHIOGGIO AUTO

- PANNELLI FOTOVOLTAICO SUPERFICIE = 900 mq
- AREE A TERRA, AREE VERDI ANULI ALBERATE
- AREE IN COPERTURA, SIEPI IN VASCHE PER MITIGAZIONE
 PASSAGGIO AUTO DIPENDENTI
- MARGOLARI A TERRA E IN COPERTURA DI CAMMINAMENTO IN
 AUTOBLOCCANTI
- AREE A TERRA CON PAVIMENTAZIONE PERMEABILE
- VIABILITA' DI PROGETTO INTERNA ED ESTERNA



COMUNE DI GENOVA

PROGETTO EDILIZIO PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA CON FUNZIONI LOGISTICHE COMPORTE ANTE UN AGGIORNAMENTO DEL PUC

UBICAZIONE: VIA UGO POLONIO - LOCALITA' TRASTA - COMUNE DI GENOVA

COMITENTE:

SOGGROSS S.P.A.
 LINGOTTIERE SECCA, 3/A
 16163 - GENOVA

PROGETTO:

Studio Associato
Ing. Ottoneo T. & T.

ANALISI GEOLOGICHE E RELAZIONE GEOLOGICA
STUDIO DI GEOLOGIA
DOTT. ESSA ELISABETTA BARBORO
 LANDSCAPE DESIGN

DESCRIZIONE: NULLA OSTA DI FATIBILITA' ANTINCENDIO, PLANIMETRIA GENERALE NUOVO FABBRICATO, SISTEMAZIONE AREE CIRCOSTANTI E VIABILITA'.

FAVOLA: **P65.reva**

DATA: 22 MARZO 2018 SCALA: 1:500 FORMATO: A0