



COMUNE DI GENOVA

Arch. Frangola
Comune alla
28/02/14 U

929

Prot. n° 59303

Addi 26/02/2014

Fascicolo 2014/IV.9.1/59

Allegati:

Responsabile del Procedimento:

OGGETTO: Previsioni urbanistiche riguardanti il Distretto 3.05 stazione Principe-PUC adottato.



e p.c.

Al Signor Direttore Urbanistica,
SUE e Grandi Progetti

Al Signor Dirigente
Settore Urbanistica

Al Signor Sindaco di Genova

Al Signor Vice Sindaco di Genova

Al Signor Assessore al Bilancio,
Politiche Tributarie

Al Signor Direttore Area Tecnica

L O R O S E D E

Con riferimento alle previsioni dello strumento urbanistico generale si è recentemente appreso, nell'ambito di un'operazione di valorizzazione patrimoniale, che la civica proprietà costituita dall'ex "Casa del Viaggiatore" di P.zza Acquaverde, ricompresa nel Settore 1 del richiamato distretto, non, sarebbe in alcun modo, valorizzabile nella prospettiva di un utilizzo privato a parcheggi in diritto di superficie, in quanto fra le funzioni principali e/o complementari di previsione non rientrerebbero i parcheggi privati.

Considerato che la destinazione a parcheggio privato costituisce l'unica possibile al fine di una valorizzazione della proprietà civica, si chiede di valutare tra le funzioni ammesse quella di parcheggi privati.

Cordiali saluti.

Il Direttore Patrimonio e Demanio
Arch. Roberto Tedeschi
(firmato digitalmente)

RT/ib/casaviaggiatore