



## MUNICIPIO IV – MEDIA VAL BISAGNO

ESTRATTO dal  
VERBALE DELLA COMMISSIONE II - 18 giugno alle ore 15,30

Sono presenti i consiglieri: Canepa, Caselli, Cremona, Mazzarello, Ricci, Scarfogliero e Torretta.  
Assenti giustificati: Marchesi e Viano  
Assente: Pagnoni  
Presenti Il consigliere Aimè, la signora Valenti Clari ed alcuni cittadini del Comitato Gavette.  
Per la segreteria la dott.ssa Paola Gamberini e Oliva Lorella

### **Punto n. 1 all'o.d.g.: Valutazioni tra il Piano Urbanistico Comunale vigente e quello adottato.**

Introduce la consigliera Torretta la quale comunica la decisione, congiuntamente con il Presidente Mazzarello, di esaminare le osservazioni del PUC dividendo il territorio in zone; si partirà da via Montaldo. Ha fatto un confronto con il Piano Urbanistico Comunale attuale e trova che quello che andranno ad esaminare è decisamente più tecnico e quindi più complicato.

**Punto n. 2 dell'O.d.g.:** Torretta inizia ad elencare le osservazioni inerenti al nostro territorio.

#### **Area viabilità/mobilità**

**Osservazione n. 5 previsione tranvia – dove viene rimarcata la necessità di realizzare la tranvia e di avviare la realizzazione del percorso protetto per gli autobus da via Canevari a località Prato.**

La segreteria distribuisce la delibera n.11 del Consiglio municipale del 29.09.2011.

La commissione ribadisce il proprio assenso alla realizzazione della tranvia.

Il Presidente Mazzarello ritiene opera importante e necessaria la realizzazione della tranvia in Val Bisagno, in quanto zona penalizzata per quanto riguarda la mobilità.

**Osservazione n.610 trenino Genova Casella – dove viene richiesto di indicare in cartografia con apposita simbologia di Conservazione l'impianto di risalita, trenino Genova Casella, previsto dal PUC adottato.**

**Osservazione n. 740 parcheggio interscambio Via Ponte Carrega – si chiede la soppressione della previsione di parcheggio di interscambio di via Ponte Carrega o la sua diversa collocazione.**

#### **Area Ambiente e Verde**

**Osservazione n.5 Fumi inceneritori Cimitero Staglieno – si chiede il depotenziamento del funzionamento degli impianti relativi ai forni inceneritori posti all'interno del Cimitero Monumentale di Staglieno. Si chiede un monitoraggio continuativo di detti impianti con l'insediamento di una stazione permanente di rilevamento delle sostanze a camino.**

La commissione chiede un controllo da parte dell'Arpal sui fumi che fuoriescono dai camini degli inceneritori, con una sistemazione di colonnina per effettuare un monitoraggio periodico.

**Osservazione n. 706 - si richiede di inserire a regime PU villa Sauli Pallavicino in via Molassana 86.**

**Osservazione n. 669 giardini di Tomaso – si chiede l'inserimento in AC-VU dei Giardini di Tomaso.**

**Osservazione n. 18 disciplina degli ambiti agricoli: possibilità di realizzazione di manufatti per il ricovero di attrezzi agricoli. – Pur riconoscendo l'attenzione che il nuovo PUC rivolge al territorio e alla sua gestione con particolare riferimento al concetto di presidio agricolo, l'osservazione pone in evidenza il fatto che la costruzione di manufatti sia limitata a coloro che abbiano già un edificato di proprietà in tali aree o siano proprietari di fondi agricoli. Viene richiesta pertanto la rivisitazione**



COMUNE DI GENOVA



## MUNICIPIO IV – MEDIA VAL BISAGNO

dell'art. 22 delle Norme Generali per riallinearlo alla normativa previgente e la modifica della definizione di Presidio agricolo.

La commissione non è d'accordo con l'osservazione.

### Dissestro Idrogeologico

**Osservazione n. 609 stralciare frana attiva – la Società osservante ha ottenuto titolo alla costituzione del compendio sportivo in Località S. Antonino, il cui sedime è stato incluso in “frana attiva”.**

**La Società chiede di stralciare ogni previsione sull'area in oggetto, di riconoscere l'assenza di movimenti franosi, e/o comunque di confermare la previgente disciplina pianificatoria nonché di stralciare in via anticipata dal Progetto preliminare del PUC ogni previsione pianificatoria dell'area in frana.**

La commissione per S. Antonino, evidenziare il dubbio stralcio.

### Storico Monumentali

**Osservazione n. 669 s. Bartolomeo – area della Chiesa San Bartolomeo inizio percorso acquedotto storico inserire in AC-CS.**

**Osservazione n. 669 salita del Montino – area delle case di Salita del Montino limitrofe al vecchio ponte di cui al sub 283: inserire in AC-CS.**

La commissione è favorevole nei due punti sopra, in ambito di conservazione urbana.

**Osservazione n. 669 Ponte Carrega – area Ponte Carrega sul bisagno: inserire in AC-CS**

La commissione è favorevole al mantenimento del Ponte Storico, nei limiti del possibile, considerando la possibile realizzazione della tranvia.

**Osservazione n. 706 elementi da inserire in Cartografia e georeferenziare – si chiede di inserire Acquedotto Romano, via Delle Gavette.**

**Osservazione 749 modifica linea verde – i proprietari del coacervo immobiliare sito in Località Montesignano per una superficie complessiva di circa mq 33.662 richiede l'introduzione di un nuovo Distretto di trasformazione locale al fine di riqualificare l'area di Montesignano oggi alterata a seguito del suo lungo utilizzo dall'ex Italcementi rilevando altresì la necessità di migliorare la complessa accessibilità al versante collinare.**

**Osservazione 833 cimitero per animali da affezione – la Società osservante ha intenzione di realizzare un Cimitero per animale di affezione (servizio privato) in via Carso vicino al Cimitero di Staglieno tra via S. Pantaleo e Mura delle Chiappe in un terreno di 25.000 mq ora adibito a bosco e prato. La distanza tra le abitazioni rispetta la normativa di settore. L'area è ben servita dai mezzi pubblici vi sono facilmente reperibili parcheggi pertinenziali e l'insediamento di tale funzione comporterebbe solo la realizzazione di percorsi pedonali e delle sepolture per animali.**

La commissione è favorevole alla realizzazione del cimitero per animali, ma solo per sepoltura di ceneri.

Approvazione dei verbali del 3 e 5 giugno scorsi approvati dalla commissione all'unanimità.

La commissione termina alle 17,45

Il Segretario  
Lorella Oliva

Il Presidente II Commissione  
Simone Mazzarello