

1497/39 QUARTO

TBN n° 3

D.M. 03/12/1951

PARCO COL GIARDINO DELLA VILLA CROCE



foto n° 1



foto n° 2

**Elenco della documentazione allegata agli atti della Soprintendenza:**

- Decreto Ministeriale, datato 3/12/1951;
- n 1. stralcio cartografico relativo all'immobile oggetto di vincolo.

**Relazione**

Il decreto del 3 dicembre 1951 assoggetta a vincolo il seguente immobile: parco col giardino della Villa Croce, di proprietà di Croce Andrea fu Giovanni.

La documentazione allegata agli atti della Soprintendenza comprende uno stralcio cartografico catastale relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Il decreto riconosce il Notevole Interesse Pubblico dell'immobile predetto *per la sua vegetazione arborea che conferisce alla località una nota di non comune bellezza.*

Attualmente non sussistono le condizioni che hanno generato l'imposizione del vincolo dato che l'inserimento del tracciato ferroviario ha ridotto i caratteri originari di quel complesso, di particolare bellezza ambientale e panoramica, un tempo esteso sino al mare<sup>1</sup>. L'area tutelata è stata interessata sul lato ad est dalla realizzazione di via Gibilrossa, arteria della zona lottizzata intorno agli anni '60-'70<sup>2</sup>.

L'area oggetto di vincolo rientra nella "Bellezza d'Insieme" zona 13

---

<sup>1</sup>Vedi la scheda n. 99.

<sup>2</sup>Vedi la scheda n. 102.