

1497/39 S.VINCENZO
VILLA SERRA CON PARCO

TBN n° 1

D.M. 20/10/1953



foto n° 1



foto n° 2

Elenco della documentazione allegata agli atti della Soprintendenza:

- Decreto Ministeriale, datato 20/10/1953;
- n 1. stralcio cartografico relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Relazione

Il decreto del 20 ottobre 1953 assoggetta a vincolo il seguente immobile: parco con villa Serra, di proprietà della Soc. An. Italo Spagnola Imprese Immobiliari.

La documentazione allegata agli atti della Soprintendenza comprende uno stralcio cartografico catastale relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Il decreto riconosce il Notevole Interesse Pubblico dell'immobile predetto *perchè con la sua ricca alberatura secolare di singolare bellezza costituisce un'attraente zona verde entro il perimetro della città.*

Villa Serra sorge nella parte più alta di un leggero declivio, che dalla base della spianata dell'Acquasola degrada dolcemente verso la piana del Bisagno. Venne costruita verso la metà dell'Ottocento e nonostante la villa abbia subito nel tempo diverse destinazioni d'uso (alla fine del secolo venne trasformata in albergo, dal 1959 al 1974 l'edificio ospita una redazione e successivamente è sede dell'Apostolato Liturgico) è tuttora chiaramente leggibile il suo impianto originario a schema alessiano. Il sito della villa, ancora incorniciato a monte dai giardini dell'Acquasola, ha visto progressivamente modificarsi lo spazio antistante che è stato trasformato in terrazza, mentre quello più a valle è stato occupato da attrezzature sportive¹.

Attualmente sussistono le condizioni che hanno generato l'imposizione del vincolo dato che il parco e la villa Serra sono ancora meritevoli di tutela.

La villa Serra inoltre risulta tutelata ai sensi della legge 1089/39.

¹ *Le Ville del Genovesato, Il Centro*, G. Robba, Valenti Editore 1985, pp. 291-296.