

1497/39 S.VINCENZO
PARCO CON VILLA BRUZZO

TBN n° 6

D.M. 09/11/1955



foto n° 1



foto n° 2

Elenco della documentazione allegata agli atti della Soprintendenza:

- Decreto Ministeriale datato 09/11/1955;
- n 1. stralcio cartografico relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Relazione

Il decreto del 9 novembre 1955 assoggetta a vincolo il seguente immobile: parco con la villa Bruzzo, di proprietà del sig. Bruzzo Lorenzo fu Giuseppe.

La documentazione allegata agli atti della Soprintendenza comprende uno stralcio cartografico catastale relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Il decreto riconosce il Notevole Interesse Pubblico dell'immobile predetto *per la sua folta vegetazione arborea di singolare bellezza che, inserita nel perimetro della città, vi costituisce una attraente zona verde.*

L'area su cui sorge ora il "Castello", in passato già dei Marchesi Pinelli - Gentile, viene acquistata dal comm. E. Piaggio, insieme a tutti gli appezzamenti di terreno della strada e, se da un lato egli intende trarre profitto dai terreni, allora "quasi deserti", lottizzandoli (secondo la prassi in vigore a quell'epoca), dall'altro si prefigge lo scopo di tutelare al massimo le caratteristiche paesaggistiche della collina, stabilendo particolari condizioni tendenti ad evitare l'edificazione incontrollata di enormi caseggiati addossati gli uni agli altri. Nel 1903, l'Ing. Pietro Micheli affida allo studio Coppédé - Predasso il compito di redigere il progetto "di una villa da edificarsi su un'area di sua proprietà"; i lavori vengono ultimati nell'arco di cinque anni e, nel frattempo, l'edificio passa alla famiglia Bruzzo¹.

Attualmente sussistono le condizioni che hanno generato l'imposizione del vincolo dato che la villa ed il parco Bruzzo sono ancora meritevoli di tutela.

La villa Bruzzo con parco risulta inoltre tutelata ai sensi della legge 1089/39.

¹ *Le ville del Genovesato*, di G. Robba, Valenti Ed., Genova 1985, pp. 221-226.