

1497/39 S.VINCENZO
VILLA EX PIAGGIO

TBN n° 15

D.M. 27/09/1961



foto n° 1



foto n° 2

Elenco della documentazione allegata agli atti della Soprintendenza:

- Decreto Ministeriale datato 27/09/1961;
- n 1. stralcio cartografico relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Relazione

Il decreto del 27 settembre 1961 assoggetta a vincolo il seguente immobile: villa ex Piaggio, di proprietà dell'Istituto Assunzione.

La documentazione allegata agli atti della Soprintendenza comprende uno stralcio cartografico catastale relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Il decreto riconosce il Notevole Interesse Pubblico dell'immobile predetto *perchè, con i suoi grandi alberi secolari, le pregiate piante ed elementi decorativi, le statue, le fontane, costituisce una nota di verde di non comune bellezza ed integrante del complesso paesistico urbano nella zona della circonvallazione a monte della città.*

La villa sorge sulle pendici collinari di Carbonara, lungo l'antica salita di San Simone, in posizione dominante sulla città. L'edificio fu costruito nel XV secolo dai Moneglia e, dopo alcuni passaggi di proprietà, intorno al 1890 venne acquistato dal Senatore Erasmo Piaggio, che ne fece la propria residenza e ne affidò la ristrutturazione prima a Severino Picasso e successivamente a Luigi Rovelli. Nel 1958, la villa fu venduta dagli eredi alle Suore dell'Assunzione, che la adibirono ad uso scolastico, senza apportare particolari trasformazioni interne. Nel 1971 il complesso passò di proprietà al Comune: attualmente, oltre all'Istituto delle Comunicazioni, vi sono altri uffici e il parco è diventato giardino pubblico¹.

Attualmente sussistono le condizioni che hanno generato l'imposizione del vincolo dato che la villa ex Piaggio è ancora meritevole di tutela.

La villa ex Piaggio risulta inoltre tutelata ai sensi della legge 1089/39.

¹ *Le ville del Genovesato*, di G. Robba, Valenti Ed., Genova 1985, pp. 215 - 220.