

1497/39 S.VINCENZO

TBN n° 13

D.M. 20/10/1951

VILLA CON IL PARCO CHIGHIZOLA



foto n° 1



foto n° 2

**Elenco della documentazione allegata agli atti della Soprintendenza:**

- Lettera di notifica datata 20/10/1951;
- n 1. stralcio cartografico relativo all'immobile oggetto di vincolo.

**Relazione**

Il decreto del 20 ottobre 1951 assoggetta a vincolo il seguente immobile: villa con il parco Chighizola, di proprietà del sig. Attilio Chighizola fu Agostino.

La documentazione allegata agli atti della Soprintendenza comprende uno stralcio cartografico catastale relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Il decreto riconosce il Notevole Interesse Pubblico dell'immobile predetto *per la sua vegetazione arborea che conferisce alla località una nota paesistica di non comune bellezza.*

L'area su cui sorge la villa Chighizola nei primi decenni del '900 venne acquistata dal comm. Erasmo Piaggio, insieme a tutti gli appezzamenti di terreno della strada. Con questa operazione il Piaggio, se da un lato intende trarre profitto dai terreni, allora "quasi deserti", lottizzandoli secondo un preciso programma edilizio, dall'altro si prefigge lo scopo di tutelare al massimo le caratteristiche paesaggistiche della collina.

Gli edifici più interessanti di questo nuovo quartiere sorgono nel tratto che parte da Castello Bruzzo sul lato a monte, con ampia vista della città. Solo questa parte del percorso non è stato interessato da manomissioni: i villini sono allineati su di un terrapieno terrazzato e circondati da giardini<sup>1</sup>.

Attualmente sussistono le condizioni che hanno generato l'imposizione del vincolo dato che la villa Chighizola è ancora meritevole di tutela.

---

<sup>1</sup> *Le Ville del Genovesato, Il Centro*, G. Robba, Valenti Editore 1985, pp. 221-228.