

1497/39 QUARTO
TERRENO A MARE DELLA VIA AURELIA

TBN n° 18

D.M. 28/01/1952



foto n° 1

foto n°

Elenco della documentazione allegata agli atti della Soprintendenza:

- Decreto Ministeriale, datato 28/01/1952;
- n 1. stralcio cartografico relativo all'immobile oggetto di vincolo.

Relazione

Il decreto del 28 gennaio 1952 assoggetta a vincolo il seguente immobile: terreno a mare della via Aurelia.

La documentazione allegata agli atti della Soprintendenza comprende uno stralcio cartografico catastale relativo all'immobile oggetto di vincolo. In particolare, lo stralcio riporta la consistenza del mappale n.366, esteso ad un'area più vasta rispetto alla situazione più recente (schema A e schede nn. 91-101)¹.

Infatti alcune porzioni di mappali non sono più individuabili sulla cartografia catastale dato che sono stati completamente alienati dalla modificazione della sezione della ex via Aurelia (attuali via V Maggio-via Quarto).

Il decreto riconosce il Notevole Interesse Pubblico dell'immobile predetto *che, per il suo carattere di bellezza naturale e per il susseguirsi di prominente e di rientranze nel mare, costituisce un quadro di notevole interesse pubblico visibile dalla via Aurelia.*

Attualmente sussistono le condizioni che hanno generato l'imposizione del vincolo dato che il terreno a mare ancora esistente, avente carattere di continuità paesaggistica e ambientale con la vicina villa Croce e l'immediato intorno, risulta ancora meritevole di tutela.

Il terreno a mare inoltre rientra nella "Bellezza d'Insieme" zona 13.

¹Ufficio Cartografico del Comune di Genova, Catasto Terreni aggiornato al 1963, Sezione 8, Foglio 7.

SCHEMA A

